

Términos y Condiciones de Uso

1. Objeto	2
1.1 Alcance	2
1.2 DERECHOS Y DEBERES DE LOS USUARIO	3
2. Condiciones de acceso y utilización del sitio web	3
3. Privacidad y protección de datos personales	4
3.1. Datos de naturaleza pública	4
3.2. Finalidad de los datos personales que no tengan el carácter de públicos	4
3.3. Calidad de los datos	5
3.4. Ejercicio del derecho de habeas data	5
3.5. Cookies	6
3.6. Medidas de seguridad adoptadas con relación al tratamiento de datos personales	6
3.7. Envío de información comercial, promocional o de servicios	6
3.8. Política, manual y aviso de privacidad	6
4. Derechos de propiedad intelectual	6
5. Introducción de links	7
5.1 POLÍTICA DE ENLACES	7
6. Exclusión de garantías y responsabilidad	8
6.1. Exclusión de garantías y de responsabilidad por el funcionamiento del sitio web	8
6.2. Exclusión de garantías y de responsabilidad en relación con enlaces	8
7. Contenido y publicaciones	8
8. Realización de Pagos	9
9. Integridad y divisibilidad	9
10. Legislación aplicable y domicilio	9
Términos y Condiciones de Uso	1

Términos y Condiciones de Uso

En el presente documento se establecen los términos y condiciones para el uso de contenidos y/o servicios de la página web <https://notaria21bogota.com.co/> de la cual es comodatario la notaria 21 de Bogotá.

Para poder hacer uso de los contenidos y/o servicios de la página web el usuario deberá acogerse a los términos y condiciones que se describen a continuación:

1. Objeto

A través del sitio web <https://notaria21bogota.com.co/>, en adelante llamado “sitio web”, la notaria 21 de bogota compañía colombiana propietaria del sitio web <https://la notaria21bogota.com.co/>, facilita a los usuarios el acceso a diversos servicios, enlaces y contenidos como información, noticias y datos de interés para la comunidad en general.

La notaria 21 de bogota podrá modificar en cualquier momento la presentación, configuración y localización del sitio web, así como los contenidos, servicios y las condiciones requeridas para su utilización.

1.1 Alcance

El objeto de este documento es regular el acceso y utilización de los contenidos y/o servicios al público en general en el dominio <https://notaria21bogota.com.co/> La notaria 21 de bogota y el Notario se reservan el derecho de realizar cualquier tipo de modificación a la página web en cualquier momento y sin previo aviso por ende el usuario acepta dichas modificaciones. El acceso a la página web por parte del usuario es libre y gratuito, la utilización del contenido y/o servicios implica para el usuario las tarifas que se establecen en la Ley. La página web solo admite el acceso a personas mayores de edad por lo que la notaria 21 de bogota ni el Notario(a) se hacen responsables por el incumplimiento de ello. La página web está dirigida a usuarios residentes en Colombia y cumple con la legislación establecida en el país, si el usuario reside en otro país y decide acceder a la página web lo hará bajo su responsabilidad.

La administración de la página web puede ser ejercida por terceros, es decir, personas distintas al titular, sin afectar los presentes términos y condiciones.

Términos y Condiciones de Uso

1.2 DERECHOS Y DEBERES DE LOS USUARIO

La actividad del usuario en la página web como publicaciones o comentarios estarán sujetos a los presentes términos y condiciones. El usuario se compromete a utilizar los contenidos, productos y/o servicios de forma lícita, sin faltar a la moral o al orden público, absteniéndose de realizar cualquier acto que afecte los derechos de terceros o el funcionamiento de la página web, el usuario se compromete a proporcionar información cierta en los formularios de la página web, el acceso a la página web no supone una relación entre el usuario y el Notario y la notaria 21 de bogota, el usuario manifiesta ser mayor de edad y contar con la capacidad jurídica de cumplir los presentes términos y condiciones.

2. Condiciones de acceso y utilización del sitio web

El usuario debe utilizar de forma adecuada y lícita el sitio web, los contenidos y servicios ofrecidos, de conformidad con la legislación aplicable, los términos y condiciones de uso generales, particulares y demás instrucciones dispuestas en el sitio web. El usuario debe abstenerse de: a) dar un uso no autorizado o fraudulento al sitio web, los contenidos o servicios; b) acceder o intentar acceder a recursos o áreas restringidas del sitio web, sin cumplir las condiciones exigidas para dicho acceso; c) utilizar el sitio web y/o los contenidos y servicios con fines ilícitos, ilegales, contrarios a lo establecido en las presentes condiciones generales, a las condiciones particulares, a la buena fe y al orden público, lesivos de los derechos e intereses de terceros, o que de cualquier forma puedan dañar, inutilizar, sobrecargar o impedir la normal utilización del sitio web; d) introducir o difundir en la red virus informáticos o realizar actuaciones susceptibles de alterar, interrumpir o generar errores o daños en los documentos electrónicos, datos o sistemas informáticos (hardware y software) de la notaria 21 de bogota; e) intentar acceder, utilizar y/o manipular las bases de datos de la notaria 21 de bogota; f) reproducir, copiar, distribuir, transformar o modificar los contenidos, a menos que se cuente con la autorización del titular de los correspondientes derechos o ello resulte legalmente permitido; g) suprimir, ocultar o manipular las notas sobre derechos de propiedad intelectual y demás datos identificativos de los derechos de la notaria 21 de bogota o de terceros incorporados a los contenidos, así como los dispositivos técnicos de protección o mecanismos de información que puedan insertarse en los contenidos y servicios; h) suplantar la identidad de otro usuario, al momento de utilizar los servicios ofrecidos en el sitio web; i) comunicar datos falsos o inexactos; y, en general, de realizar cualquier conducta que genere algún tipo de daño al sitio web, a la notaria 21 de bogota o a terceros. El usuario responderá por los daños y perjuicios de toda naturaleza que la notaria 21 de bogota pueda sufrir, como consecuencia de la

Términos y Condiciones de Uso

indebida utilización del sitio web, evento en el cual la notaria 21 de bogota ejercerá las acciones legales pertinentes.

3. Privacidad y protección de datos personales

Conforme a lo establecido en la Ley 1581 del 2012 referente a la Protección de Datos Personales, el Notario se compromete a tomar las medidas necesarias que garanticen la seguridad del usuario, evitando que se haga uso indebido de los datos personales que el usuario proporcione en la página Web.

El Notario corroborará que los datos personales contenidos en las bases de datos sean correctos, verídicos y actuales, así como que se utilicen únicamente con el fin con el que fueron recolectados.

El uso de datos personales se limitará a lo previsto en esta política la cual está disponible en el link “Política de Tratamiento de Datos Personales”

La notaria se reserva el derecho de realizar cualquier tipo de modificación en la política de tratamiento de datos personales en cualquier momento y sin previo aviso, de acuerdo con sus necesidades o cambios en la legislación aplicable, el usuario acepta dichas modificaciones.

La página web implica la utilización de cookies que son pequeñas cantidades de información que se almacenan en el navegador utilizado por el usuario como datos de ingreso, preferencias del usuario, fecha y hora en que se accede al sitio web, sitios visitados y dirección IP, esta información es anónima y solo se utilizará para mejorar el sitio web. Los cookies facilitan la navegación y la hacen más amigable, sin embargo, el usuario puede desactivarlos en cualquier momento desde su navegador en el entendido de que esto puede afectar algunas funciones del sitio web.

3.1. Datos de naturaleza pública

La información que el usuario suministre a través del sitio web o a través de formularios físicos o electrónicos en cumplimiento del deber de inscripción, actualización o renovación, en los registros públicos mercantil, proponentes, entidades sin ánimo de lucro, registro nacional de turismo y demás registros que sean de naturaleza pública a cargo de la notaria 21 de bogota, se registrarán por el principio de publicidad que les es propio y por las normas y principios consagrados en las normas que los regulen.

3.2. Finalidad de los datos personales que no tengan el carácter de públicos

Términos y Condiciones de Uso

El usuario que accede al sitio web no está obligado a proporcionar información personal, por lo tanto, cualquier suministro de datos la efectuará voluntariamente. No obstante lo anterior, algunos servicios virtuales disponibles en el sitio web, requerirán para su utilización que el usuario diligencie un formulario de registro. Los datos personales que el usuario suministre en cualquiera de los formularios disponibles en el sitio, serán utilizados para la prestación del servicio solicitado y serán incorporados en una base de datos cuya responsabilidad y manejo está a cargo de la notaria 21 de bogota. Los datos que tengan el carácter de personal suministrados en los formularios diferentes a los registros públicos serán administrados de forma confidencial y con la finalidad de brindar los servicios y el soporte requerido por el usuario, con las debidas garantías constitucionales, legales y demás normas aplicables a la protección de datos personales. La notaria 21 de bogota se abstiene de ceder, vender o compartir los datos de carácter personal recolectados, sin la expresa autorización del usuario. Asimismo, la notaria 21 de bogota actualizará, rectificará o eliminará los datos cuando éstos resulten inexactos, incompletos o hayan dejado de ser necesarios o pertinentes para la finalidad inicial.

3.3. Calidad de los datos

Para el diligenciamiento de los formularios dispuestos en el sitio web, ningún usuario podrá utilizar la identidad o los datos de otra persona. En todo momento el usuario deberá tener en cuenta que sólo puede incluir datos correspondientes a su propia identidad los cuales deben ser adecuados, pertinentes, actuales y verdaderos. El usuario será el único responsable frente a cualquier perjuicio que llegare a causar a terceros o a la notaria 21 de bogota por el uso de datos personales de otra persona o, cuando haciendo referencia a sus propios datos, incluya información errónea, falsa, desactualizada, inadecuada o impertinente. La notaria 21 de bogota podrá confirmar los datos personales suministrados, acudiendo a entidades públicas, compañías especializadas o centrales de información, para constatar la veracidad de estos. La información que la notaria 21 de bogota obtenga de estas entidades será tratada en forma confidencial.

3.4. Ejercicio del derecho de habeas data

El usuario podrá ejercer su derecho a conocer, actualizar, rectificar y suprimir los datos personales que haya suministrado a la notaria 21 de bogota, enviando una comunicación al correo electrónico protecciondedatos@sistica.com en la que indique la petición o derecho que ejercita, nombre y apellidos del usuario y los datos de contacto para recibir notificaciones. Este derecho se podrá ejercer, entre otros, frente a datos parciales, inexactos, incompletos, fraccionados, que induzcan a error, o aquellos cuyo tratamiento esté expresamente prohibido o no haya sido autorizado por su titular.

[calle 95 # 14-45 of 801 www.sistica.com](http://www.sistica.com) contacto@sistica.com +57 601 300 604 1889

Términos y Condiciones de Uso

Cuando se trate de datos que hagan parte de los registros públicos, el titular deberá solicitar su actualización por documento privado el cual debe presentar personalmente o con constancia de presentación personal ante Notario, en la notaria 21 de bogota y pagar la tarifa establecida para ese efecto.

3.5. Cookies

la notaria 21 de bogota utiliza cookies durante la prestación de servicios del sitio web. Las cookies son ficheros físicos de información personal que se alojan en el propio terminal del usuario. Si el usuario abandona el sitio web a través de enlaces a otros sitios, la notaria 21 de bogota no se hará responsable de las políticas de privacidad de éstos ni de las cookies que puedan almacenar en el ordenador del usuario.

3.6. Medidas de seguridad adoptadas con relación al tratamiento de datos personales

la notaria 21 de bogota informa al usuario que ha adoptado las medidas de índole técnica, jurídica y administrativa necesarias para garantizar la seguridad de los datos de carácter personal y evitar su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado.

3.7. Envío de información comercial, promocional o de servicios

Previo a la recolección de datos, se solicitará a los usuarios su consentimiento expreso para que la notaria 21 de bogota pueda hacer uso de estos para remitirle información o publicidad por medio de correo electrónico o mensajes de texto a teléfonos móviles. Si posteriormente el usuario desea revocar el consentimiento otorgado para recibir información comercial vía correo electrónico o por cualquier otro medio similar o equivalente, podrá comunicarlo, enviando un mensaje en tal sentido, al correo electrónico protecciondedatos@sistica.com.

3.8. Política, manual y aviso de privacidad

Sin perjuicio de las disposiciones contenidas en los presentes términos, la notaria 21 de bogota ha establecido su política, manual y aviso de privacidad, respecto al tratamiento de la totalidad de las bases de datos personales de las cuales es responsable y/o encargada, los cuales puede consultar en la página de inicio del sitio web, opción "Políticas" del menú inferior en el footer de la pagina.

4. Derechos de propiedad intelectual

Los derechos de propiedad intelectual sobre los contenidos o cualquier elemento insertado en el sitio web (incluyendo, sin limitación, marcas, logos, nombres comerciales, textos, imágenes, fotografías, gráficos, diseños, sonidos, bases de datos, software, audio y vídeo), pertenecen a la notaria 21 de bogota y/o a terceros. Todo el contenido de este sitio web está protegido por las leyes de derechos de autor de [calle 95 # 14-45 off 801](tel:+57601300604) www.sistica.com contacto@sistica.com +57 601 300 604 1889

Términos y Condiciones de Uso

Colombia e internacionales. En ningún caso el acceso al sitio web implica algún tipo de renuncia, transmisión, licencia o cesión total ni parcial de dichos derechos, salvo que se establezca expresamente lo contrario. Las presentes condiciones generales de uso del sitio web no confieren a los usuarios derechos de utilización, alteración, explotación, reproducción, distribución o comunicación pública del sitio web o de sus contenidos, distintos de los expresamente previstos. Cualquier uso o explotación de tales derechos estará sujeto a la previa y expresa autorización otorgada al efecto por la notaria 21 de bogota o el tercero titular de los derechos.

SISTINOVA es un nombre comercial que describe a una filial de la notaria 21 de bogota que opera en el sector tecnológico inicialmente en Colombia y en un futuro en todo el mundo. Las marcas comerciales propiedad de la notaria 21 de bogota no se pueden utilizar ni mostrar públicamente sin el consentimiento previo por escrito del propietario de las marcas, a excepción de los logotipos y fotografías descargados tal como se establece en otra parte de este sitio web. Se reservan todos los derechos no expresamente concedidos en el presente acuerdo.

5. Introducción de links

5.1 POLÍTICA DE ENLACES

En el sitio web puede encontrar enlaces a otros sitios de internet pertenecientes a terceros de los cuales no se hace responsable el Notario.

El usuario que desee establecer un hipervínculo, enlace o link entre su sitio web y el sitio web de la notaria 21 de bogota debe cumplir las siguientes condiciones: a) el link únicamente permitirá el acceso al homepage o página de inicio del sitio web, pero no podrá reproducirlo de ninguna forma; b) no realizará manifestaciones o indicaciones falsas, inexactas o incorrectas sobre el sitio web de la notaria 21 de bogota; c) no declarará ni dará a entender que la notaria 21 de bogota ha supervisado o asumido de cualquier forma los contenidos o servicios ofrecidos o anunciados en el sitio web en el que se establece el link; d) el sitio web en el que se establezca el link no contendrá ninguna marca, nombre comercial, denominación, logo, eslogan u otros signos distintivos pertenecientes a la notaria 21 de bogota, sin su autorización; y e) el sitio web en el que se establezca el link no contendrá informaciones o contenidos ilícitos, contrarios a la moral y buenas costumbres generalmente aceptadas y al orden público, o contrarios a derechos de terceros. El establecimiento del link no supone en ningún caso la existencia de relación alguna entre la notaria 21 de bogota y el propietario y/u operador del sitio web en el que se establezca, ni el conocimiento, aceptación y/o aprobación por parte de la notaria 21 de bogota de sus contenidos y/o servicios. La notaria 21 de bogota en ningún caso responderá por las consecuencias que pudieran

Términos y Condiciones de Uso

derivarse de la introducción de links por parte de terceros, ni de los contenidos, información, o servicios ofrecidos en los sitios web en los que se haya establecido el link.

6. Exclusión de garantías y responsabilidad

6.1. Exclusión de garantías y de responsabilidad por el funcionamiento del sitio web

la notaria 21 de bogota no será responsable por los daños y perjuicios que puedan derivarse de: a) fallas en el funcionamiento del sitio web por causas ajenas a la voluntad y diligencia de la notaria 21 de bogota; b) la interrupción en el funcionamiento del sitio web o fallas informáticas, desconexiones, retrasos o bloqueos causados por deficiencias o sobrecargas en las redes, en el sistema de Internet o en otros sistemas electrónicos utilizados en el curso de su funcionamiento; c) la falta de idoneidad del sitio web para las necesidades específicas de los usuarios; y d) daños que puedan ser causados por terceras personas mediante intromisiones no autorizadas ajenas al control de la notaria 21 de bogota. la notaria 21 de bogota no garantiza la ausencia de virus ni de otros elementos en el sitio web, que sean introducidos por terceros ajenos a la notaria 21 de bogota y que puedan producir alteraciones en los sistemas informáticos (software y hardware) de los usuarios. En consecuencia, la notaria 21 de bogota no será en ningún caso responsable de los daños y perjuicios que pudieran derivarse de la presencia de virus u otros elementos que puedan producir alteraciones en los sistemas físicos o lógicos, documentos electrónicos o archivos de los usuarios.

6.2. Exclusión de garantías y de responsabilidad en relación con enlaces

El sitio web pone a disposición de los usuarios algunos links que les permiten acceder a páginas o sitios web pertenecientes a terceros. En ningún caso, la notaria 21 de bogota se hace responsable, aprueba, ni hace propios los productos, servicios, contenidos, información, datos, archivos y cualquier clase de material existente en tales páginas web. En caso de que así lo estime oportuno o le sea requerido por orden judicial o administrativa, la notaria 21 de bogota removerá los enlaces a aquellas páginas web que infrinjan la legislación aplicable o lesionen los derechos de terceros.

7. Contenido y publicaciones

Los datos e indicadores económicos incluidos en el sitio web son de carácter meramente informativo y han sido tomados de fuentes confiables, sin embargo, es responsabilidad del usuario verificar su vigencia y actualidad con las entidades que directamente los reportan en cumplimiento de sus funciones. La información legal facilitada a través del sitio web no sustituye la publicidad legal de las leyes o

Términos y Condiciones de Uso

disposiciones normativas o actos que tengan que ser publicados formalmente en diarios, gacetas o boletines oficiales.

8. Realización de Pagos

Para el pago de los productos o servicios ofrecidos por la notaria 21 de bogota en el sitio web, el usuario podrá acceder y utilizar las páginas web de los terceros con los que la notaria 21 de bogota tenga convenios para pagos por Internet. Una vez se encuentre en el sitio web del tercero, el usuario deberá seguir las instrucciones y dar cumplimiento a los términos y condiciones de ese sitio.

9. Integridad y divisibilidad

Si cualquier disposición de estos términos fuese ineficaz, nula o inexistente o no pudiese hacerse exigible de conformidad con las leyes de la República de Colombia, las disposiciones restantes no se entenderán invalidadas a menos que el contrato no se pueda ejecutar sin la disposición ineficaz, nula, inexistente o que no se pueda exigir.

10. Legislación aplicable y domicilio

La relación entre el usuario y el Notario en lo que se refiere al uso de la página web se rige por las legislación Colombiana. El Notario no se responsabiliza por la indebida utilización del contenido, productos y/o servicios del sitio web y del incumplimiento de los presentes términos y condiciones.

Las condiciones generales de uso del sitio web y las particulares que se llegaren a establecer, se rigen y deben ser interpretadas de conformidad con las leyes de la República de Colombia, y para todos los efectos legales a que haya lugar en el desarrollo y cumplimiento de las obligaciones derivadas de las mismas se señala como domicilio contractual la ciudad de Bogotá – CUNDINAMARCA Colombia. Cualquier duda o comentario respecto a los términos y condiciones de uso generales y particulares del sitio web, el usuario podrá manifestarlo al correo electrónico protecciondedatos@sistica.com